



# ŽUPANIJA ZADARSKA

## IV. IZMJENE I DOPUNE

### PROSTORNOG PLANA

#### UREĐENJA OPĆINE

##### ZEMUNIK DONJI

mj. 1:25000

- granica općine
- granica naselja
- općinsko sjedište
- ostala naselja

### 3.1. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA

#### 1. UVJETI KORIŠTENJA

##### 1.1. PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA

- Arheološka baština
- arheološko područje
- arheološki lokalitet

- Povijesni sklop i građevina
- graditeljski sklop
- sakralna građevina

- Etnološka baština
- etnološko područje
- etnološka građevina
- stara jezgra naselja

##### 1.2. PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

- Tlo
- lovište i uzgajalište divljači "Skabrnja - Zemunik donji"

- Vode
- laguna za djelomično pročišćene fekalne vode
- spremište goriva
- upojni bunar
- vodotok
- vodozaštitno područje - zona II
- vodozaštitno područje - zona III
- vodozaštitno područje - zona IV
- zona sanitarne zaštite BB
- smjer tečenja podzemnih voda

### 2. PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE

#### 2.1. UREĐENJE ZEMLJIŠTA

- hidromelioracija
- polja za navodnjavanje

#### 2.2. ZAŠTITNA ZONA ZRAČNE LUKE

- zaštitna zona uzletno/sletne piste
- zaštitna zona uzletno/sletne piste - nakon produženja piste

- Sigurnosne zone - vojni objekti
- zona zabranjene gradnje (ZZG)
- zona ograničene gradnje (ZOG-1 i ZOG-2)
- zona kontrolirane gradnje



ZADARSKA ŽUPANIJA OPĆINA ZEMUNIK DONJI			
Naziv prostornog plana:			
IV. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja općine			
Naziv kartografskog prikaza:			
Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora			
Broj kartografskog prikaza:	3.1.	Mjerilo kartografskog prikaza:	1 : 25 000
Odluka o izradi plana: Službeni glasnik Općine Zemunik Donji br. 41/2021		Odluka o donošenju plana: Službeni glasnik Općine Zemunik Donji br. 58/2023	
Izjava o pravnoj sigurnosti (datum odluke): 20.02.2023.		Izjava o pravnoj sigurnosti (datum odluke): 23.02.2023.      16.06.2023.      27.10.2023. do: 10.03.2023.      do: 28.06.2023.      do: 06.11.2023.	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:		Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  SNJEŽANA ČURKOVIĆ, bacc. adm. pab. (ime, prezime i potpis)	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:  		HUZJAK d.o.o. 23000 ZADAR Ulica II. Zasedanja ZAVNOH-a br.1 00385 (0)98 36 2005 huzjak@gmail.com	
Pečat pravne osobe / tijela koje je izradilo plan:		Odgovorna osoba:  MATIJA HUZZAK, mag.ing.arch. (ime, prezime i potpis)	
Pečat odgovornog voditelja:		Odgovorna osoba:  ZRINKA GRŽAN, mag.ing.arch. (ime, prezime i potpis)	
Stručni tim u izradi plana: Zrinka Gržan, mag.ing.arch.    Mate Režan, dipl.ing.arh. Matija Huzjak, mag.ing.arch.    Dina Baranić, mag.ing.arch.			
Pečat predstavničkog tijela:		Predsjednik predstavničkog tijela:  JOSIP KRNEČIĆ, dipl.ing. (ime, prezime i potpis)	
Istovjetnost ovog prostornog plana sa izvornikom ovjerava:		Pečat nadležnog tijela:	
(ime, prezime i potpis)			